PWYLLGOR POLISI CYNLLUNIO

Cofnodion y cyfarfod hybrid a gynhaliwyd 11 Mehefin 2025

YN BRESENNOL:	Cynghorydd Ieuan Williams (Cadeirydd) Cynghorydd Ken Taylor (Cadeirydd) Cynghorwyr Kenneth Hughes, John Ifan Jones, R Ll Jones, Pip O'Neill a Nicola Roberts
WRTH LAW:	Pennaeth Democratiaeth (ar gyfer eitem 1 yn unig) Uwch Swyddog Cynllunio (DFJ), Rheolwr Polisi Cynllunio (JIW), Arweinydd Tîm Polisi Cynllunio (LFW), Swyddog Pwyllgor (MEH), Cynorthwyydd Cymorth - Gwasanaethau Democrataidd (CH).
YMDDIHEURIADAU:	Cynghorwyr Jackie Lewis, Llio Angharad Owen a Robin Williams
HEFYD YN BRESENNOL:	Dim

---

1 ETHOL CADEIRYDD

Cafodd y Cynghorydd Ieuan Williams ei ail-ethol yn Gadeirydd y Pwyllgor Polisi Cynllunio.

2 ETHOL IS-GADEIRYDD

Cafodd y Cynghorydd Ken Taylor ei ail-ethol yn Is-gadeirydd y Pwyllgor Polisi Cynllunio.

3 DATGANIAD O DDIDDORDEB

Ni dderbyniwyd yr un datganiad.

4 COFNODION

Cadarnhawyd bod cofnodion y cyfarfod blaenorol a gynhaliwyd ar 14 Mai 2025 yn gywir.

5 ADRODDIADAU CWMPAS ARFARNIAD CYNALIADWYEDD INTEGREDIG (ISA) AC ASESIAD RHEOLIADAU CYNEFINOEDD (HRA)

Cyflwynwyd – adroddiad gan y Pennaeth Rheoleiddio a Datblygu Economaidd mewn perthynas ag Adroddiadau Cwmpasu’r Asesiad Cynaliadwyedd Integredig (ISA) a’r Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd (HRA).

Adroddodd y Rheolwr Polisi Cynllunio fod y gofynion statudol sy'n ymwneud ag ISA ac HRA sy'n berthnasol i'r Cynllun Datblygu Lleol yn cyfeirio at asesu effeithiau dewisiadau gofodol a pholisi ynghyd â'r prosesau statudol ar gyfer ISA ac HRA. Mae'r adroddiadau cwmpasu yn darparu sylfaen ar gyfer asesu effeithiau posibl dewisiadau polisi sydd wedi'u cynnwys yn y Cynllun Datblygu Lleol. O ystyried eu cynnwys technegol ac arbenigol, mae ymgynghori ag ymgyngoreion statudol (h.y. Cyfoeth Naturiol Cymru a CADW) yn orfodol er mwyn sicrhau y bydd cwmpas yr asesiadau yn mynd i'r afael yn ddigonol ag effeithiau

posibl dewisiadau polisi. Fodd bynnag, yn ôl arfer gorau dylid ymgynghori ag ymgyngoreion cyffredinol a'r cyhoedd yn ehangach i sicrhau bod y gymuned a rhanddeiliaid yn cyfrannu i bob cam o'r broses o baratoi'r cynllun. Nododd ymhellach y bydd proses ymgynghori o 5 wythnos yn cael ei chynnal ar y ddwy ddogfen yn unol â'r gofynion statudol.

Gofynnodd y Cynghorydd John Ifan Jones a oes angen ymgynghori â'r Pwyllgor Cadwraeth Natur Alltraeth. Dywedodd y Rheolwr Polisi Cynllunio mai cyfrifoldeb cyrff statudol eraill yw deddfwriaeth alltraeth. Nododd mai Cyfoeth Naturiol Cymru a CADW yw'r ymgynghoreion statudol o fewn Llawlyfr y Cynllun Datblygu Lleol.

Dywedodd y Cynghorydd Pip O'Neill ei fod yn derbyn mai Cyfoeth Naturiol Cymru a CADW yw'r ymgynghoreion statudol, ond gofynnodd a yw barn y cyhoedd ehangach yn cael ei hystyried yn ystod y broses ymgynghori. Dywedodd y Rheolwr Polisi Cynllunio y byddai pob ymateb a dderbynnir yn ystod y broses ymgynghori yn cael ei ystyried. Nododd y bydd adroddiad yn cael ei baratoi yn dilyn y broses ymgynghori 5 wythnos a bydd ystyriaeth yn cael ei rhoi i'r holl ymatebion a dderbynnir.

Gofynnodd y Cynghorydd Kenneth Hughes a fyddai'r holl ymatebion a dderbynnir yn cael eu hystyried a'u nodi neu a fyddai sylwadau'n cael eu gwneud nad ydynt yn cydymffurfio â Pholisi Cynllunio Cymru. Dywedodd y Rheolwr Polisi Cynllunio y byddai pob sylw yn cael ei restru ac yn derbyn ymateb.

Dywedodd y Cynghorydd Robert Ll Jones y dylid ystyried Deddf Llesiant a Chenedlaethau'r Dyfodol wrth baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol. Dywedodd y Rheolwr Polisi Cynllunio fod yn rhaid i bob Awdurdod ymateb i'w Cynllun Datblygu Lleol penodol yn unol â chanllawiau.

PENDERFYNWYD:-

- **Derbyn yr adroddiadau cwmpas ISA a HRA, a**
- **I gydnabod y gofynion ymgynghori statudol a chytuno i ymgynghori ar y ddwy ddogfen dros gyfnod o 5 wythnos yn unol â gofynion statudol a chyngor arfer gorau.**

6 CYNLLUN DATBLYGU LLEOL AR Y CYD YNYS MÔN A GWYNEDD - DIWEDDARIAD AR BARATOI ADRODDIAD MONITRO BLYNYDDOL

Cyflwynwyd - adroddiad gan y Pennaeth Rheoleiddio a Datblygu Economaidd, er gwybodaeth.

Dywedodd y Rheolwr Polisi Cynllunio fod Is-adran 76 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 yn ei gwneud yn ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol gynhyrchu Adroddiad Monitro Blynyddol ar gyfer eu Cynllun Datblygu Lleol. Y cynllun datblygu cyfredol sy'n weithredol ar Ynys Môn yw Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Ynys Môn a Gwynedd sy'n weithredol o 2017 i 2026. Mae'r Tîm Polisi Cynllunio wedi cynnal cyfres o ymweliadau safle i ganfod nifer yr unedau a oedd naill ai wedi'u cychwyn, yn cael eu hadeiladu neu wedi'u cwblhau, sy'n sail dystiolaeth bwysig i'w chynnwys yn y Cynllun Datblygu Lleol. Ar ôl i'r data gael ei fewnbynnu, ei echdynnu a'i ddadansoddi, gellir llunio'r adroddiad ffurfiol i'w gyflwyno i Lywodraeth Cymru a'i adrodd i'r Pwyllgor Polisi Cynllunio cyn ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru.

PENDERYFNWYD nodi'r adroddiad ac y bydd Adroddiad Monitro Blynyddol yn cael ei gyflwyno i'r Pwyllgor er mwyn darparu cymeradwyaeth ffurfiol cyn ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru erbyn 31 Hydref, 2025.

CYNGHORYDD IEUAN WILLIAMS
CADEIRYDD